

Kielczygłów, dnia 9 kwietnia 2026 r.

Znak: RG.6220.I.13.2026

DECYZJA NR II/2026 **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej w skrócie ustawą kpa. w związku z art. 71 ust.1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej w skrócie ustawą ooś., a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. , poz. 1839 z późn. zm.), w związku z wnioskiem złożonym przez: AMIX WIECZOREK SPÓŁKA KOMANDYTOWA, adres: Pierzyny Małe nr 5, 98-330 Kielczygłów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa i montownia z gotowych elementów maszyn do obróbki drewna) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe” oraz po zasięgnięciu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi - opinia znak: WOOŚ.4220.8. 2026.SGr.3 z dnia: 06.03.2026 r., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie - opinia znak: NZ.90281.1.2026 z dnia: 19.01.2026 r. oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu - opinia znak: PS.ZZŚ.4130.1.2.2026.AC z dnia 20.03.2026 roku;

orzekam

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa i montownia z gotowych elementów maszyn do obróbki drewna) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe”,

ustalam

I. Środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na : „Budowa budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa i montownia z gotowych elementów maszyn do obróbki drewna) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe”.

II. Warunki realizacji przedsięwzięcia.

1. Przedsięwzięcie realizować bez wycinki drzew i krzewów.
2. W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy kontrolować wszystkie wykopy oraz inne miejsca mogące stać się pułapką dla drobnych zwierząt (głównie płazów, małych ssaków). W przypadku uwięzienia zwierząt należy podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Zwierzęta należy przenosić na bezpieczne siedliska zastępcze właściwe dla poszczególnych gatunków.
3. Prace budowlane związane z emisją hałasu w pobliżu terenów chronionych akustycznie należy ograniczyć do pory dziennej, tj. godzin 6.00 – 22.00. Dopuszcza się prowadzenia prac wewnątrz hali w porze nocnej.
4. Zastosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie emisji pyłu z terenu inwestycji, powstającego podczas prowadzenia prac budowlanych i montażowych jak i podczas transportu materiałów budowlanych, np. w porze suchej należy ograniczyć emisję pyłu poprzez zwilżanie nawierzchni terenu budowy, osłanianie przed działaniem wiatru składowisk kruszyw, piasku zawierających drobne frakcje pyłowe poprzez ich przykrywanie plandeką w dni suche, eliminowanie niezaplanowanego składowania piasku i kruszyw, itp. Podczas transportu materiałów budowlanych (przede wszystkim pylących) należy stosować przykrycia naczep.
5. Podczas prowadzenia prac budowlanych miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy) usytuować na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo-wodne. Teren wyposażać w sorbenty.
6. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia wodę pobierać projektowanego przyłącza.
7. Ścieki bytowe odprowadzać do przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości do 5 m³.
8. Wody opadowe z dachów odprowadzać do chłonnego zbiornika odparowującego o pojemności min. 75 m³.
9. Zaprojektować maksymalnie następujące punktowe źródła emisji do powietrza:
 - a. 2 emitory z pieców wypalających o mocy 175 kW, zanieczyszczenia odprowadzane na wysokość min. 10,5 m emitorem o średnicy 0,25 m.
10. Kabinę lakierniczą wyposażać w cyklon oraz filtr tkaninowy. Oczyszczone powietrze kierować do hali produkcyjnej.
11. Zaprojektować maksymalnie następujące punktowe źródła hałasu o maksymalnym poziomie mocy akustycznej:
 - a. centralę wentylacyjną o mocy akustycznej do 80 dB,
 - b. wentylator odpylacza o mocy akustycznej do 80 dB.
12. W ramach realizacji przedsięwzięcia wszystkie kubaturowe źródła emisji hałasu należy zaprojektować w taki sposób, aby izolacyjność akustyczna ich ścian oraz dachu wynosiła nie mniej niż 20 dB.

13. W czasie prowadzenia robót budowlanych prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.

14. Sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo).

15. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.

16. W czasie prowadzenia prac, w celu ograniczenia ryzyka wystąpienia niekontrolowanych uwolnień substancji ropopochodnych do gruntu, należy zrezygnować z tankowania i napraw pojazdów i maszyn bezpośrednio na terenie inwestycji.

17. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 29.12.2025 r. firma AMIX WIECZOREK SPÓŁKA KOMANDYTOWA wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa i montownia z gotowych elementów maszyn do obróbki drewna) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe”. Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy ooś. do wniosku dołączono wymagane dokumenty.

Powyższe zadanie inwestycyjne Wójt Gminy Kiełczygłów zakwalifikował zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. , poz. 1839) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 05.01.2026 r., znak: RG.6220.I.1.2026 zgodnie z art. 61 § 4 ustawy kpa. - Wójt Gminy Kiełczygłów zawiadomił strony o wszczęciu

postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Kielczygłów zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, ustawy ooś. - zwrócił się pismem z dnia 05.01.2026 r. znak: RG.6220.I.3.2026 z prośbą do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 2, ustawy ooś., pismem z dnia 05.01.2026 r. znak: RG.6220.I.5.2026 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie oraz zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 4, pismem z dnia 05.01.2026 r. znak: RG.6220.I.4.2026 do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla w/w planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z wnioskiem z dnia 05.01.2026 r. znak: RG.6220.I.3.2026 Wójta Gminy Kielczygłów – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 15.01.2026 r., znak: WOOŚ.4220.8.2026.SGr. zwrócił się do Wójta Gminy Kielczygłów o weryfikację kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia, którą to weryfikację Wójt Gminy Kielczygłów przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 28.01.2026 r., znak: RG.6220.I.7.2026 r. Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 03.02.2026 r., znak: WOOŚ.4220.8.2026.SGr.2 zwrócił się do Wójta Gminy Kielczygłów o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia Wnioskodawcy. Wójt Gminy Kielczygłów pismem znak: RG.6220.I.8.2026 z dnia 05.02.2026 r. wystąpił do Wnioskodawcy o uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do złożonego wniosku z dnia 29.12.2025 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa i montownia z gotowych elementów maszyn do obróbki drewna) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe” o informacje, wyjaśnienia i braki wskazane w wyżej wymienionym piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, a następnie po uzyskaniu stosownych wyjaśnień w piśmie Wnioskodawcy z dnia 25.02.2026 r. – Wójt Gminy Kielczygłów pismem znak: RG.6220.I.10.2026 z dnia 26.02.2026 r. przesłał te wyjaśnienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, który postanowieniem z dnia 06.03.2026 r., znak: WOOŚ.4220.8.2026.SGr.3 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa i montownia z gotowych elementów maszyn do obróbki drewna) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe” nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W odpowiedzi na wniosek z dnia: 05.01.2026 r. znak: RG.6220.I.5.2027 - Wójta Gminy Kiełczygłów - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pajęcznie, po analizie przedłożonych dokumentów pismem znak: NZ.90281.1.2026 z dnia: 19.01.2026 r. wyraził opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa i montownia z gotowych elementów maszyn do obróbki drewna) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe”.

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia 05.01.2026 r. znak: RG.6220.I.4.2026 Wójta Gminy Kiełczygłów w sprawie wydania opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa i montownia z gotowych elementów maszyn do obróbki drewna) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe” - Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu pismem znak: PS.ZZŚ.4130.1.2.2026.1.AC z dnia 23.01.2026 r. zwrócił się do Wójta Gminy Kiełczygłów o wezwanie Wnioskodawcy do przedłożenia dodatkowych wyjaśnień. Wójt Gminy Kiełczygłów pismem znak: RG.6220.I.6.2026 z dnia 26.01.2026 r. wystąpił do Wnioskodawcy uzupełnienia złożonego wniosku z dnia 29.12.2025 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa i montownia z gotowych elementów maszyn do obróbki drewna) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe” o informacje, wyjaśnienia i braki wskazane w wyżej wymienionym piśmie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, a następnie po uzyskaniu stosownych wyjaśnień w piśmie Wnioskodawcy z dnia 12.02.2026 r. – Wójt Gminy Kiełczygłów pismem znak: RG.6220.I.9.2026 z dnia 12.02.2026 r. przesłał te wyjaśnienia do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu. Pismem znak: PS.ZZŚ.4130.1.2.2026.1.AC z dnia 20.03.2026 r. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu wyraził opinię, iż nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa i montownia z gotowych elementów maszyn do obróbki drewna) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe”.

Następnie zawiadomieniem znak: RG.6220.I.12.2026 z dnia 23.03.2026 r. - Wójt Gminy Kiełczygłów strony niniejszego postępowania zawiadomił o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o tym, że zgodnie z art. 10 § 1 w związku z art. 49 kpa. stronom przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Obszar przedmiotowej inwestycji objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kiełczygłów

nr V/25/2007 z dnia 23 marca 2007 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kiełczygłów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 134 poz.1231 z dnia 11 maja 2007 r.), Uchwałą Rady Gminy w Kiełczygłowie Nr XXIX/196/2013 z dnia 26 września 2013 r. w sprawie wprowadzenia zmian w tekście miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kiełczygłów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r., poz. 4742 z dnia 8 listopada 2013 r.) oraz Uchwałą Nr III/13/24 Rady Gminy Kiełczygłów z dnia 24.05.2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w gminie Kiełczygłów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2024 r., poz. 5772 z dnia 22 lipca 2024 r.), a przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zgodne jest z zapisami w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa z montownią) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe na działce o numerze ewidencyjnym 395 obrębu ewidencyjnego Pierzyny jednostki ewidencyjnej Kiełczygłów.

Zakres analizowanego przedsięwzięcia obejmuje:

- budowę hali montowni z lakiernią i częścią socjalną o wysokości do 15 m,
- budowę chłonnego zbiornika odparowującego na wody opadowe o pojemności do 75 m³,
- budowę przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości do 5 m³,
- przebudowę instalacji kanalizacji deszczowej na terenie przedsięwzięcia,
- przebudowę instalacji wodociągowej, elektrycznej na terenie przedsięwzięcia.

Obiekt ma się składać z 3 jednonawowych części: pierwsza to część magazynowa (przeznaczona do składowania konstrukcji, czekających w kolejce do lakierni) o długości 30m. Ta część budynku wykonana będzie w konstrukcji lekkiej stalowej. Druga część to hala o długości ok. 66m, z linią do lakierowania, trzecia część to hala montażowa o długości około 72,3m. Część drugi i trzecia hali wykonana będzie w konstrukcji żelbetowo-stalowej wykończonych płytą warstwową.

W części montażowej mają znajdować się dwie suwnice o udźwigu 5m ton każda. Pomiędzy strefą lakierni a halą montażową znajdować będzie się część socjalna dla pracowników oraz biuro konstrukcyjne. Nad częścią socjalną przewiduje się wykonanie drugiej kondygnacji do późniejszej adaptacji na cele socjalno/biurowe. Budynek będzie wyposażony w instalacje: elektryczną, teletechniczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej, wentylacji mechanicznej, centralnego ogrzewania.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 17200 m². Bilans powierzchni planowanej inwestycji po rozbudowie będzie wynosił:

- powierzchnia zabudowy: 4999 m²,
- powierzchnia utwardzeń: 5316 m²,
- powierzchnia biologicznie czynna: 6885 m².

W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia brak jest innych przedsięwzięć, które mogły by prowadzić do wystąpienia oddziaływania skumulowanego.

Na przedmiotowej działce inwestycyjnej brak jest zwartej okrywy roślinnej. Jest ona w znacznej części utwardzona, brak tu zagospodarowanych powierzchni biologicznie czynnych i zieleni wysokiej. Ponadto na działce tej nie stwierdzono występowania gatunków roślin objętych ścisłą ochroną, ani grzybów i siedlisk przyrodniczych objętych ochroną prawną. Nie odnotowano także gatunków roślin rzadkich a realizacja inwestycji nie stwarza zagrożenia dla szaty roślinnej.

W obrębie działki inwestycyjnej nie stwierdzono gniazdowania/bytowania żadnych gatunków zwierząt. W strefie potencjalnego oddziaływania notowano występowanie gatunków ptaków typowych dla obszarów wiejskich.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje negatywnych zmian w miejscowym środowisku przyrodniczym, gdyż charakteryzuje się niewielkim zasięgiem powierzchniowym. W związku z charakterem inwestycji ideą, na której podstawie została zaplanowana, planowane przedsięwzięcie nie wpłynie w żaden sposób na utrzymanie obecnego poziomu różnorodności biologicznej na przedmiotowym obszarze. Planowane prace nie stanowią zagrożenia dla miejscowych zasobów zarówno różnorodności biologicznej jak i zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zużycie energii elektrycznej, wody, paliw silnikowych, materiałów budowlanych w ilości niezbędnej do wykonania prac budowlanych. Materiałochłonność prowadzonej budowy nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu. Obiekty będą zaprojektowane w oparciu o najnowsze dostępne i sprawdzone technologie.

Przedsięwzięcie będzie oddziaływać w zakresie emisji i występowania uciążliwości przede wszystkim na etapie budowy. Prace budowlane będą powodować charakterystyczne dla tego rodzaju przedsięwzięć oddziaływania, takie jak emisja hałasu z pracy urządzeń i sprzętu budowlanego, emisja pyłów i gazów do atmosfery ze spalania paliw w pojazdach transportu oraz z pracy urządzeń budowlanych, emisja ścieków bytowych w związku z funkcjonowaniem zaplecza budowy, emisja odpadów. Etapy budowy i związane z nim uciążliwości będą odwracalne, krótkotrwałe i będą mieć zasięg lokalny. W celu ograniczenia emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia nałożono na inwestora warunek, dotyczący konieczności prowadzenia prac budowlanych uciążliwych akustycznie w porze dziennej. Ponadto, na etapie realizacji będą stosowane środki techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie emisji pyłu z terenu przedsięwzięcia powstającego podczas prowadzenia prac budowlanych, jak i podczas transportu materiałów budowlanych, w tym należy zapobiegać nadmiernemu pyleniu w przypadku stosowania i gromadzenia na terenie budowy materiałów sypkich, do transportu materiałów pylistych należy

stosować na samochodach dostawczych szczelne skrzynie ładunkowe (plandeki itp.), drogi wyjazdowe z placu budowy utrzymywać w czystości. Teren budowy będzie także zabezpieczony przed zanieczyszczeniem spowodowanym ewentualnymi wyciekami substancji ropopochodnych z pojazdów, maszyn i urządzeń. Odpady wytworzone w trakcie budowy będą gromadzone selektywnie, w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich opakowaniach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt, na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia związany będzie z występowaniem emisji hałasu, pyłów i gazów do powietrza atmosferycznego, ścieków bytowych oraz odpadów. Projektowanymi źródłami emisji substancji do powietrza emisja z dwóch pieców wypalających o mocy 175 MW dwoma emitorami o średnicy 0,25 m na wysokość nie mniejszą niż 10,5 m oraz ruch pojazdów po terenie przedsięwzięcia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia projektowanymi punktowymi źródłami hałasu będą urządzenia tj.:

- centralę wentylacyjną o mocy akustycznej do 80 dB,
- wentylator odpylacza o mocy akustycznej do 80 dB,

oraz ruch pojazdów na terenie zakładu. Przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wyniki obliczeń wskazują, że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało ponadnormatywnego oddziaływania na klimat akustyczny w swoim otoczeniu. Jego funkcjonowanie nie będzie powodowało przekraczania dopuszczalnych norm na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Przedmiotowe przedsięwzięcie przy zastosowaniu przedstawionej technologii nie będzie wiązać się z ryzykiem wystąpienia katastrof naturalnych i budowlanych.

W wyniku eksploatacji obiektów przewiduje się powstawanie odpadów głównie z grupy: 08, 15, 16, 17 i 20. Odpady gromadzone będą na terenie przedsięwzięcia w wyznaczonych miejscach, zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi. Odpady będą gromadzone i przechowywane w celu zebrania przed transportem partii wysyłkowej o odpowiedniej wielkości, w odpowiednich opakowaniach i w warunkach uniemożliwiających negatywne oddziaływanie na środowisko. Transport odpadów do miejsc ich przetwarzania jest realizowany przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w sposób niepowodujący zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi. Wszystkie powstające odpady będą magazynowane w sposób selektywny, w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach lub luzem, w zależności od rodzaju odpadu,

a następnie przekazywane będą uprawnionym podmiotom do dalszego ich zagospodarowania.

Na etapie realizacji inwestycji gospodarka wodno-ściekowa związana będzie wyłącznie z zapleczem budowy. Ponieważ sam etap realizacji będzie krótkotrwałym okresem, a przy pracach budowlanych zatrudniona będzie niewielka ilość osób, zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez dostarczanie wody w pojemnikach lub przy wykorzystaniu przyszłej infrastruktury.

Wody opadowe z terenów utwardzonych będą odprowadzane na przyległe tereny zielone. Wody deszczowe z dachu projektowanego budynku kierowane będą do projektowanego zbiornika.

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami wodno-błotnymi lub innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, a także obszarów wybrzeży, środowisk morskich, obszarów górskich lub leśnych czy obszarów objętych ochroną.

Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2026 r. poz. 13). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest położony w odległości ok. 15,0 km od planowanej inwestycji specjalny obszar ochrony siedlisk Święte Ługi PLH100036. Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość od ww. obszarów chronionych, inwestycja nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. W promieniu 5 km od przedmiotowego przedsięwzięcia (zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) brak jest obszarowych form ochrony przyrody. Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na znaczną odległość od ww. obszarów oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji i brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie powinno mieć negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz

integralność wszystkich ww. obszarów podlegających ochronie, w tym na obszar Natura 2000.

Obszar przedsięwzięcia nie przecina, ani nie leży w zasięgu korytarzy ekologicznych o znaczeniu międzynarodowym i/lub krajowym. Nie odnotowano również występowania lokalnych korytarzy ekologicznych.

Planowana inwestycja będzie realizowana na obszarach, gdzie standardy jakości środowiska nie zostały przekroczone.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami górskimi, obszarami leśnymi, obszarami wybrzeży,

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się na terenie gminy wiejskiej Kiełczygłów, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 42,9 os./km².

Projektowana Inwestycja leży poza obszarami przylegającymi do jezior oraz z nimi nie graniczy.

Projektowana Inwestycja leży także poza obszarami uzdrowisk i obszarami ochrony uzdrowiskowej oraz z nimi nie graniczy.

Planowane przedsięwzięcie położone jest na obszarze jednolitej części wód: RW60001829299 Nieciecz.

Cały zakres prac przewidziany do zrealizowania powinien przestrzegać szczegółowe wymagania dotyczące stanu wód, wynikające z celów środowiskowych ustalonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze regionu wodnego Warty przyporządkowanego do obszaru dorzecza Odry.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2023 poz. 335 z późn. zmianami) ustalono cele środowiskowe. Cele środowiskowe powinny zostać osiągnięte w możliwie najkrótszym terminie.

Ewentualne prace w okolicy cieków wodnych i rowów prowadzone będą z zachowaniem zasad dotyczących ochrony przyrody, przy użyciu środków chroniących środowisko przyrodnicze, w szczególności glebę i wody.

Planowane przedsięwzięcie, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie będzie kolidować z realizacją celów dla środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) określonych w Planie Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry.

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane oraz terenu z nim sąsiadującego. Przy założeniach przyjętych przez Wnioskodawcę, przedsięwzięcie będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Na podstawie informacji zawartych w zgromadzonej dokumentacji należy stwierdzić, że na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia przy przyjętych założeniach nie będą występowały oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Planowana inwestycja nie posiada cech ani skali, które mogłyby pogorszyć warunki środowiskowe na opisywanym obszarze, przy zachowaniu opisanych przez Wnioskodawcę zasad ochrony środowiska. Nie wystąpi prawdopodobieństwo znacząco negatywnego oddziaływania na żaden z komponentów środowiska. Przyjęte działania minimalizujące wskazane przez Wnioskodawcę oraz warunki określone w pkt II niniejszej decyzji będą wystarczające do zapewnienia właściwego przebiegu prac podczas realizacji przedsięwzięcia i późniejszej eksploatacji przedsięwzięcia, pod względem minimalizacji oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i po realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Do dnia wydania niniejszej decyzji nie zostały dostarczone do tutejszego urzędu żadne uwagi, wnioski czy żądania stron postępowania.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy. Jest etapem wstępnym i poprzedza uzyskanie decyzji zmierzających do realizacji i finalizacji planowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś. : ” Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia , o którym mowa w ust.1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. ”.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia - zał. nr 1.

Otrzymuje:

1. Wnioskodawca: AMIX WIECZOREK SPÓŁKA KOMANDYTOWA
Pierzyny Małe nr 5, 98-358 Kiełczygłów.
2. Właściciel działki nr 389 obr. ewid. Pierzyny jedn. ewid. Kiełczygłów.
3. Właściciel działki nr 391 obr. ewid. Pierzyny jedn. ewid. Kiełczygłów.
4. Właściciel działki nr 393 i 400 obr. ewid. Pierzyny jedn. ewid. Kiełczygłów.
5. Właściciel działki nr 397 obr. ewid. Pierzyny jedn. ewid. Kiełczygłów.
6. Właściciel działki nr 402 obr. ewid. Pierzyny jedn. ewid. Kiełczygłów.
7. BIP Gminy Kiełczygłów.
8. A/A

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
ul. R. Traugutta nr 25, 90-113 Łódź.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pajęcznie
ul. Żeromskiego nr 7, 98-330 Pajęczno.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu
Plac Wojewódzki nr 7, 98-200 Sieradz.



WÓJT
mgr Mariusz Mielczarek

Załącznik nr 1 do decyzji Wójta Gminy Kielczygłów o środowiskowych uwarunkowaniach NR II/2026 z dnia 9 kwietnia 2026 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

1.1. Nazwa przedsięwzięcia:

„Budowa budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa i montownia z gotowych elementów maszyn do obróbki drewna) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe”.

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia jest:

AMIX WIECZOREK SPÓŁKA KOMANDYTOWA
Pierzyny Małe nr 5, 98-358 Kielczygłów.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

1.2. Podstawowe parametry i zakres robót.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku produkcyjnego (malarnia proszkowa z montownią) wraz z infrastrukturą w miejscowości Pierzyny Małe na działce ewid nr 395 obręb Pierzyny.

Obiekt ma się składać z 3 jednonawowych części: pierwsza to część magazynowa (przeznaczona do składowania konstrukcji, czekających w kolejce do lakierni) o długości 30m. Ta część budynku wykonana będzie w konstrukcji lekkiej stalowej. Druga część to hala o długości ok. 66m, z linią do lakierowania, trzecia część to hala montażowa o długości około 72,3m. Część drugi i trzecia hali wykonana będzie w konstrukcji żelbetowo-stalowej wykończonych płytą warstwową.

W części montażowej mają znajdować się dwie suwnice o udźwigu 5m ton każda. Pomiędzy strefą lakierni a halą montażową znajdować będzie się część socjalna dla pracowników oraz biuro konstrukcyjne. Nad częścią socjalną przewiduje się wykonanie drugiej kondygnacji do późniejszej adaptacji na cele socjalno/ biurowe.

Budynek będzie wyposażony w instalacje: elektryczną, teletechniczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej, wentylacji mechanicznej, centralnego ogrzewania.

1.3. Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji

- część składowa o powierzchni zabudowy 600m² – powierzchnia użytkowa około 585 m², funkcja składowa, gdzie umieszczane będą elementy które przeznaczone będą do lakierowania

- część produkcyjna – lakiernia o powierzchni zabudowy 1320 m². Powierzchnia użytkowa około 1290 m². Ta część hali będzie pełniła funkcję lakierni, gdzie malowane będą elementy stalowe.

- część produkcyjna – montażowa o powierzchni zabudowy 1446 m². Powierzchnia użytkowa około 1420 m² pomniejszona o część socjalną. W tej części montowane będą elementy które zostały wcześniej polakierowane. Mają się tu znaleźć również dwie suwnice o udźwigu 5 ton każda.

- zaplecze socjalne oraz techniczne o powierzchni użytkowej łącznej około 120-180 m² – wydzielone z części montażowej. W skład zaplecza socjalnego ma wchodzić m.in.:

- a) pomieszczenie biurowe
- b) szatnia
- c) toaleta z natryskami,
- d) toaleta dla niepełnosprawnych
- e) jadalnia
- f) pomieszczenie porządkowe,
- g) pomieszczenie techniczne

1.4. Charakterystyka terenu znajdującego się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia.

a) Usytuowanie przedsięwzięcia:

- województwo łódzkie, powiat pączęński, gmina Kiełczygłów.

b) Przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie:

- działka nr 395 obręb ewid. Pierzyny jedn. ewid. Kiełczygłów.

c) Stan istniejący:

Obecnie na terenie działki inwestycyjnej znajduje się budynek gospodarczy, w którym magazynowane są maszyny, stosowane przez wnioskodawcę do prowadzenia zewnętrznych usług w zakresie obróbki drewna. Budynek ten zostanie rozbudowany i przekształcony na magazyn. Wybudowany zostanie nowy budynek, w którym znajdzie się malarnia proszkowa oraz montowania maszyn, stosowanych do obróbki drewna.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną.

Wnioskodawca prowadzi obecnie działalność usługową polegającą na zewnętrznych usługach obróbki drewna. W istniejącym budynku gospodarczym znajdują się maszyny używane do prowadzonej działalności. Po rozbudowie tego budynku i zmianie sposobu użytkowania, budynek ten będzie stanowił magazyn. W tabeli poniżej przedstawiono powierzchnie istniejące i po rozbudowie, obejmującej budowę malarni z montownią.

Rodzaj powierzchni	Istniejące powierzchnie [m ²]	Projektowane powierzchnie [m ²]
Istniejący budynek gospodarczy	981	-
Budynek po rozbudowie	-	1629
Projektowany budynek	-	3370
Powierzchnie utwardzone	2916	5316
Powierzchnie biologicznie czynne	13303	6885
Łącznie	17200	17200

Na działce inwestycyjnej brak jest zwartej okrywy roślinnej. Jest ona w znacznej części utwardzona, brak tu zagospodarowanych powierzchni biologicznie czynnych. Nie odnotowano zieleni wysokiej.

3. Planowany rodzaj technologii.

Firma AMIX WIECZOREK sp.k. z siedzibą: Pierzyny Małe 5, 98-358 Kiełczygłów, prowadzić będzie działalność związaną z wykonywaniem części, podzespołów maszyn i urządzeń przeznaczonych do obróbki drewna. Maszyny już w fazie projektu badane są pod względem wytrzymałościowym dzięki wykorzystaniu nowoczesnych systemów CAD 3D jak również programów wytrzymałościowych.

Gotowe elementy do montażu maszyn do obróbki drewna podlegać będą malowaniu proszkowemu w kabinach lakierniczych, zainstalowanych w projektowanym budynku.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia.

Nie przewiduje się wariantowania przedsięwzięcia.

5. Przewidywana ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii (szacunkowo).

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia związana będzie z wykorzystaniem pewnych ilości materiałów, surowców oraz wody.

Surowcami stosowanymi do realizacji zamierzenia inwestycyjnego będą:

- beton ok. 500 m³,
- piasek – ok. 100 m³,
- tłuczeń drogowy – ok. 500 m³,
- stal – ok. 100 Mg.

Na etapie realizacji wykorzystane zostaną także prefabrykaty betonowe.

Stosowane maszyny pracujące przy realizacji inwestycji napędzane będą paliwem płynnym – olejem napędowym.

W związku z pracą maszyn wykorzystywane będą paliwa, smary i oleje. Wszystkie maszyny wydobywcze i transportowe zawierają określone przez producenta ilości poszczególnych materiałów smarowych. Postępując zgodnie z zaleceniami producenta po pewnym czasie użytkowania zużyte materiały smarowe należy wymienić w całości.

Przewiduje się zużycie do 1000 dm³ paliwa.

Podczas prac budowlanych woda wykorzystywana będzie wyłącznie na potrzeby zaplecza technicznego - beton do fundamentów będzie dowożony gotowy, bez potrzeby przygotowywania go na terenie inwestycji. Montaż przedsięwzięcia nie wymaga dostarczania wody na etapie realizacji inwestycji. Ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, będących na wyposażeniu toalet typu toi-toi.

W przypadku ewentualnej konieczności wiązania betonu na miejscu nastąpi nieznaczne zużycie wody.

Przy realizacji przedsięwzięcia pracować będzie ok. 20 osób przez okres do 2 miesięcy.

Ilość ścieków wyniesie ok. 95% zużytej ilości wody tj. 1 140 dm³/d.

Na etapie realizacji wystąpi także zapotrzebowanie na energię elektryczną do oświetlenia i napędu maszyn w ilości ok. 5000 kWh.

6. Rozwiązania chroniące środowisko.

a) Na etapie realizacji zostaną zastosowane następujące elementy chroniące środowisko:

W zakresie gospodarki wodno-ściekowej:

- wykonywanie prac w porze suchej, przy maksymalnie niskim poziomie wód podziemnych. W przypadku pojawienia się wody w wykopach zostanie ona wypompowana na teren zielony inwestycji, w celu zawrócenia z powrotem do obiegu naturalnego,
- korzystanie ze sprzętu i środków transportowych dobrej jakości, sprawnych technicznie, prawidłowo wyposażonych
- na terenie placu budowy nie należy podejmować prac remontowych sprzętu,
- racjonalne gospodarowanie odpadami powstającymi przy pracach budowlanych. Niedopuszczalne jest pozostawienie jakichkolwiek

odpadów (smarów, olejów), zgodnie z obowiązującymi przepisami każdy rodzaj odpadów niebezpiecznych powinien być gromadzony i przechowywany oddzielnie.

W zakresie ochrony powietrza:

- w porze suchej ograniczenie emisji pyłu poprzez zwilżanie nawierzchni terenu budowy,
- należy stosować nakrycia naczip przy transporcie materiałów sypkich.

W zakresie ochrony przed hałasem:

- stosowanie sprzętu i urządzeń w dobrym stanie technicznym gwarantującym dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie przed hałasem,
- stosowanie nowoczesnych maszyn o możliwie jak najniższym poziomie dźwięku,
- prowadzenie prac w porze dziennej w godzinach od 6:00 do 22:00, za wyjątkiem prac wymagających dotrzymania reżimu technologicznego (np. betonowanie).

W zakresie gospodarki odpadami:

- selektywne gromadzenie i przechowywanie rozdzielnie odpadów,
- zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych poprzez magazynowanie w zamkniętych, szczelnych kontenerach, pojemnikach oraz przykrywanie odpadów magazynowanych luzem plandeką.
- niedopuszczalne jest pozostawienie jakichkolwiek odpadów niebezpiecznych na terenie budowy.

W zakresie środowiska przyrodniczego:

Jednymi z ważniejszych działań mających na celu ograniczenie wpływu inwestycji, na etapie jej realizacji, na sąsiadującą ze strefą oddziaływania przedsięwzięcia fauną jest właściwa organizacja placu budowy. W trakcie realizacji prac podjęte zostaną następujące działania minimalizujące negatywne oddziaływanie na faunę:

- odpowiednia organizacja placu budowy i składowania materiałów oraz sprzętu budowlanego,
- zabezpieczenie sprzętu przed wyciekami substancji ropopochodnych i innych substancji niebezpiecznych,
- składowanie w sposób selektywny odpadów powstałych w czasie budowy w specjalnie na ten cel wyznaczonym miejscu,
- w razie konieczności wprowadzony zostanie nadzór przyrodniczy na etapie budowy, który będzie koordynował prace ziemne.

Ponadto, na etapie budowy uniemożliwiony zostanie większym zwierzętom dostęp do placu budowy poprzez odpowiednie zabezpieczenie – wyгородzenie, jak również nie będzie się dopuszczać do powstania zbiorników i stagnującej wody. Wszelkie wykopy będą zabezpieczone przed wpadaniem do nich zwierząt. Przed

przystąpieniem do prac ziemnych wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności zwierząt. W przypadku uwięzienia zwierząt w wykopie należy je uwolnić i przenieść w bezpieczne miejsce. W przypadku pojawienia się płazów wszelkie działania należy prowadzić po konsultacji ze specjalistą herpetologiem.

b) Na etapie eksploatacji zostaną zastosowane następujące elementy chroniące środowisko:

W zakresie korzystania z wód:

- Odpowiednia konserwacja urządzeń oraz zastosowanie związanych z nimi technik ograniczających zanieczyszczenia. Dla zapewnienia sprawności maszyn przeprowadzane będą planowane okresowe przeglądy i remonty maszyn i urządzeń.
- Zastosowanie rozwiązań powodujących ograniczenie częstotliwości skutków awaryjnych, i przypadkowych emisji. Szkolenie pracowników na wypadek przypadkowego zrzutu substancji niebezpiecznych do środowiska.

W zakresie odprowadzania ścieków:

- Odprowadzanie ścieków z terenu przedsięwzięcia do zbiornika bezodpływowego i wywożone będą na oczyszczalnię ścieków.

W zakresie środowiska gruntowo-wodnego:

- Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do planowanego zbiornika bezodpływowego i wywożone będą w przypadku ryzyka przepełnienia zbiornika na oczyszczalnię ścieków.
- Dbłość o stan techniczny sprzętu mechanicznego oraz jego bezawaryjną pracę w celu wykluczenia niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do ziemi i wód gruntowych;
- Wdrożony program przeglądów i konserwacji wszystkich konstrukcji podpowierzchniowych, okresowe dokonywanie prób ciśnieniowych, prób szczelności, kontrola grubości materiału.
- Zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych poprzez magazynowanie w zamykanych, szczelnych kontenerach, pojemnikach oraz przykrywanie odpadów magazynowanych luzem plandeką.
- Zbieranie i gromadzenie odpadów niebezpiecznych powstających podczas prowadzonych remontów, napraw oraz w wyniku usuwania skutków awarii, w miejscach wytworzenia w specjalnych szczelnych pojemnikach lub beczkach a następnie przewożenie transportem wewnętrznym do warsztatu i czasowo gromadzenie w szczelnych zamykanych metalowych beczkach.

W zakresie ochrony powietrza:

- stosowanie nowoczesnych technologii,
- właściwa organizacja pracy.

W zakresie gospodarki odpadami:

Inwestor postępować będzie z wytwarzanymi odpadami w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w ustawie o odpadach:

- gwarantuje zapobieganie powstawaniu odpadów, ograniczanie ilości wytwarzanych odpadów i ich negatywnego oddziaływania na środowisko,
- dokonuje odzysku lub zapewnia przekazywanie odpadów do odzysku, jeżeli nie udało się zapobiec ich powstaniu,
- zapewnia przekazywanie do unieszkodliwiania odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec i których nie przekazano do odzysku.

Na terenie instalacji funkcjonować będzie zintegrowany system gospodarowania odpadami uwzględniający: segregację odpadów i selektywny sposób ich zbierania i magazynowania, bezpieczne tymczasowe gromadzenie odpadów na terenie instalacji, częściowe zagospodarowanie odpadów we własnym zakresie, przekazywanie odpadów do odzysku lub unieszkodliwiania innym podmiotom gospodarczym, minimalizowanie ilości odpadów przeznaczonych do składowania.

Wytwarzane odpady magazynowane będą w następujących warunkach:

- w miejscach wydzielonych, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich,
- w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów,
- w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na zdrowie ludzi i na środowisko,
- odpady niebezpieczne magazynuje się i transportuje w opakowaniach lub pojemnikach odpornych na działanie składników odpadów, posiadających szczelne zamknięcia. Uniemożliwia to przypadkowe przedostanie się odpadów do środowiska podczas ich magazynowania, załadunku, transportu lub rozładunku.

Transport odpadów odbywać się będzie w sposób zapewniający racjonalne wykorzystanie środków transportu i ograniczający do minimum zagrożenia oraz uciążliwości dla środowiska.

Odpady przekazywane będą uprawnionym odbiorcom, w przypadku uzasadnionej technicznie i ekonomicznie możliwości przekazywane są bezpośrednio podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odzysku tych odpadów.

Skuteczna realizacja zintegrowanego systemu gospodarowania odpadami ogranicza do minimum negatywny wpływ gospodarki odpadami na środowisko.

W zakresie ochrony przed hałasem:

Ograniczenie emisji hałasu do środowiska może nastąpić jako wynik działań organizacyjnych, technicznych i technologicznych.

Działaniami, które można podjąć w tym celu są:

- Bieżący nadzór w tym sprawdzania stanu technicznego urządzeń generujących hałas, ich konserwacji i bieżącym usuwaniu usterek i awarii,
- Funkcjonowanie instalacji jedynie w porze dnia tj. pomiędzy godzinami 6:00 – 22:00.

Analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu do środowiska (pomiary hałasu w środowisku) wykonana dla inwestycji pozwala stwierdzić, że działalność nie powoduje ponadnormatywnych oddziaływań na klimat akustyczny.

W zakresie bezpieczeństwa:

- stosowanie się do regulaminu pracy zakładu,
- przestrzeganie przez pracowników zasad BHP i p. poz.,
- regularne szkolenia pracowników.

W zakresie środowiska przyrodniczego:

Przedsięwzięcie nie wymaga realizacji dodatkowych rozwiązań w zakresie zmniejszenia oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

7. Rodzaje i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

I. Faza realizacji inwestycji.

Etap realizacji przedmiotowej inwestycji będzie oddziaływać na poniższe komponenty środowiska:

- środowisko gruntowo-wodne,
- klimat akustyczny,
- powietrze,
- nastąpi emisja odpadów do środowiska.

a) Środowisko gruntowo-wodne.

Przy realizacji przedmiotowej inwestycji przyjęto w planach następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z ustawą o odpadach,
- bezwzględne egzekwowanie przepisów BHP,
- drogi dojazdowe i techniczne będą systematycznie czyszczone,
- zaplecze placu budowy będzie zlokalizowane poza ciekami wodnymi i rowami melioracyjnymi oraz obszarami chronionymi przyrodniczo.

b) Klimat akustyczny.

Hałas, który będzie powstawał podczas prac budowlanych, będzie związany z pracą maszyn oraz ruchem pojazdów ciężarowych.

Obniżenie hałasu, zwłaszcza jego uciążliwości na terenach przyległych do placu budowy, uzyskane będzie poprzez odpowiednie usytuowanie maszyn (w sposób taki, aby hałas z poszczególnych maszyn nie nakładał się na siebie), a także przez grupowanie maszyn w jednym miejscu (pozwala to na zmniejszenie obszaru narażonego na ponadnormatywny hałas) i stosowanie urządzeń oraz sprzęt budowlanego charakteryzującego się będą dobrym stanem technicznym.

Ze względu na ograniczony czas występowania emisji hałasu, prowadzenie prac wyłącznie w porze dziennej, skupienie prac budowlanych na niewielkim

obszarze i oddziaływanie robót budowlanych ograniczone do najbliższego sąsiedztwa realizowanych obiektów, ocenia się, że w fazie budowy nie wystąpi zagrożenie ponadnormatywnym poziomem hałasu.

c) Emisja do atmosfery.

Podczas prowadzenia prac w rejonie ich wykonywania wystąpią zjawiska niekorzystne dla czystości powietrza:

- wykonywanie robót montażowo-budowlanych związane będzie z emisją pyłów,

- silniki pojazdów oraz maszyn budowlanych wykorzystywanych w pracach montażowych stanowić będą dodatkowe źródło emisji spalin.

Ograniczenie oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie powietrza atmosferycznego na etapie robót budowlanych osiągnięte zostanie poprzez zastosowanie następujących rozwiązań:

- drogi dojazdowe utrzymywać w odpowiednim stanie czystości w celu ograniczenia nadmiernego pylenia,

- ograniczenie prędkości ruchu pojazdów w rejonie budowy,

- zapewnienie efektywnych dojazdów na teren budowy.

Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne mogące wystąpić podczas trwania fazy realizacji przedsięwzięcia mają charakter czasowy i mogą być zminimalizowane poprzez działania związane z odpowiednią organizacją robót.

d) Emisja odpadów w fazie realizacji inwestycji.

W trakcie realizacji prac związanych z budową przede wszystkim powstają odpady zaliczane do grupy 17 tj. drewno, szkło, tworzywa sztuczne, żelazo i stal, kable, mieszaniny metali itp.

Zaplecze budowy musi być wyposażone w urządzenia sanitarne dla robotników oraz w miejsca magazynowania odpadów, umożliwiające ich segregację. Wytwarzane odpady powinny być magazynowane selektywnie w zależności od rodzaju odpadów, w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych i w warunkach odpowiednio zabezpieczających przed dostępem osób postronnych.

Wszystkie powstające odpady będą magazynowane w sposób selektywny, w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach lub luzem w zależności od rodzaju odpadu a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania bądź też będą wykorzystywane w miejscu realizacji inwestycji do ponownego wykorzystania w celu ich odzysku.

-Gospodarka wodno-ściekowa.

Na etapie realizacji inwestycji gospodarka wodno-ściekowa związana będzie wyłącznie z zapleczem budowy. Ponieważ sam etap realizacji będzie krótkotrwałym okresem, a przy pracach budowlanych zatrudniona będzie niewielka ilość osób, zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez

dostarczanie wody w pojemnikach lub przy wykorzystaniu przyszłej infrastruktury.

Na terenie zaplecze postawione zostaną toalety typu toi-toi oraz kontener socjalny. Nie przewiduje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do środowiska.

-Oddziaływanie na ludzi.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na zdrowie ludzi podczas jego realizacji może wynikać z zagrożeń typowych jak na placu budowy:

-na różnych odcinkach prac będą przez krótki okres istniały wykopy w ziemi,
-w godzinach przerw w pracach budowlanych (pora nocna) na placu budowy pozostanie część sprzętu.

W związku z powyższym podjęte zostaną, zgodnie z prawem, wszelkie możliwe środki w celu zabezpieczenia możliwości wejścia na plac budowy osób postronnych oraz właściwego oznakowania w postaci tablic informacyjnych.

W godzinach pracy na budowie będzie występować emisja hałasu, gazów i pyłów do powietrza z urządzeń stosowanych na budowie, będą to krótkotrwałe emisje występujące wyłącznie w porze dnia.

Przedmiotowe oddziaływania mają charakter przejściowy i po zakończeniu budowy ustaną. Po zakończeniu planowanych robót teren zostanie uporządkowany i zagospodarowany.

-Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy wraz z krajobrazem.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zatem znaczących negatywnych zmian w miejscowym środowisku przyrodniczym, gdyż charakteryzuje się niewielkim zasięgiem powierzchniowym. Przedsięwzięcie, ze względu na obecny sposób zagospodarowania działek inwestycyjnych nie wpłynie na utrzymanie obecnego poziomu różnorodności biologicznej na przedmiotowym obszarze. Planowane prace nie stanowią zagrożenia dla miejscowych zasobów zarówno różnorodności biologicznej jak i zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

II.Faza eksploatacji.

a)Środowisko gruntowo wodne.

Oddziaływanie na ten element środowiska nie będzie występował w fazie eksploatacji. Gospodarka wodno-ściekowa prowadzona będzie zgodnie z uzyskanymi zezwoleniami.

b)Emisja hałasu

Głównymi emitorami hałasu na terenie analizowanego zakładu, który będzie pracował tylko w porze dnia będą:

- projektowana hala produkcyjna,
- centrala wentylacyjna oraz pompa ciepła pracujące na potrzeby budynku socjalno-biurowym,
- ruch pojazdów oraz wózków widłowych po terenie zakładu.

planowane przedsięwzięcie ma bardzo mały zasięg oddziaływania akustycznego i nie będzie znacząco wpływało na sąsiadujące tereny, w tym również na tereny chronione akustycznie.

c) Emisja do powietrza.

W ramach planowanego przedsięwzięcia powstaną nowe emitory emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego związane z planowaną eksploatacją instalacji oraz przemieszczaniem się pojazdów po terenie zakładu.

Technologia projektowanego obiektu wiąże się z emisją do środowiska źródeł komunikacyjnych związanych z dojazdami pojazdów do obiektu oraz pracą wózków widłowych obsługujących instalację.

d) Emisja z projektowanej instalacji.

Źródłem emisji zanieczyszczeń z planowanej lakierni proszkowej będą dwa piece wypalające wyposażone w palniki 175 kW spalające olej opałowy. Oznaczono je jako E1 i E3, a oba emitory będą miały identyczne parametry.

Kabina malowania proszkowego to urządzenie w pełni zautomatyzowane, współpracujące z układem do odzysku farb proszkowych. Naddatek farby proszkowej zostaje wciągnięty przez wentylator wyciągowy, w który wyposażona jest kabina, i następnie kierowany jest na cyklon. W cyklonie farba proszkowa (cząstki ciężkie) opadają na jego dno, gdzie są przesiewane i przepompowywane do kuchni farb w której są mieszane z farbą świeżą i ponownie wykorzystywane w procesie malowania. Cząstki lżejsze tzw. wypełniacze z cyklonu kierowane są na filtr końcowy (tkaninowy). Filtr okresowo strzepywany jest impulsami powietrza pod ciśnieniem, a zatrzymany pył zbierany jest w specjalnym leju, skąd odbierany jest jako odpad. Oczyszczone powietrze rozprężane jest bezpośrednio do hali.

Ponadto przewiduje się dwa jeszcze dwa emitory, jednak one będą źródłem ciepłego powietrza są to:

- emitor E2 – powietrze z procesu polimeryzacji
- emitor E4 – wyrzut powietrza z tunelu chłodzącego.

Z przeprowadzonych obliczeń wynika, że dla wszystkich zanieczyszczeń dotrzymane są obowiązujące standardy, zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i w najbliższej okolicy co oznacza, że planowany obiekt, nie będzie oddziaływać w sposób ponadnormatywny na środowisko naturalne i zachowuje dopuszczalny stan czystości atmosfery, określony uregulowaniami prawnymi.

e) Gospodarka odpadami.

Odpady będą gromadzone i przechowywane w celu zebrania przed transportem partii wysyłkowej o odpowiedniej wielkości, w odpowiednich opakowaniach i w warunkach uniemożliwiających negatywne oddziaływanie na środowisko.

Odpady gromadzone będą w sposób właściwy dla danego rodzaju odpadu, w wydzielonych, wyznaczonych miejscach, w oznakowanych pojemnikach, jedynie na czas zgromadzenia partii transportowej.

Odpady niebezpieczne będą przygotowane do transportu z wykorzystaniem opakowań zabezpieczających przed przypadkowym rozproszaniem odpadów w trakcie transportu i czynności przeładunkowych, z materiału odpornego na działanie składników odpadów i posiadających szczelne zamknięcia.

Transport odpadów do miejsc ich przetwarzania będzie realizowany przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w sposób nie powodujący zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

f) Gospodarka wodna.

Zapotrzebowanie na wodę.

Zasilanie w wodę projektowanej inwestycji będzie możliwe w oparciu o istniejącą sieć wodociągową.

Na terenie przedsięwzięcia nie wystąpi zapotrzebowanie na wodę na cele przemysłowe.

g) Ścieki.

Ścieki socjalno-bytowe i przemysłowe.

Ścieki socjalno-bytowe związane z eksploatacją realizowanej inwestycji będą powstawać w wyniku działalności bytowej pracowników.

Wnioskodawca przewiduje budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

Z uwagi na brak przetwarzania odpadów nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Gospodarka ściekowa nie będzie negatywnie wpływać na środowisko naturalne.

h) Wody opadowe

Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia retencjonowane będą na terenach biologicznie czynnych.

Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Planowane przedsięwzięcie realizowane jest na terenie gruntów użytkowanych rolniczo.

Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania skumulowane z innymi przedsięwzięciami realizowanymi i zrealizowanymi.

Nie przewiduje się, aby na etapie realizacji przedsięwzięcia (budowy) mogły wystąpić awarie budowlane lub katastrofy. Projektowane elementy instalacji należą do typowych rozwiązań i nie należy spodziewać się trudności w ich realizacji. Również etap eksploatacji poszczególnych obiektów nie będzie związany z ryzykiem wystąpienia katastrofy budowlanej.

W odniesieniu do możliwości wystąpienia katastrofy naturalnej przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarze narażonym na ryzyko wystąpienia powodzi, obszarze górniczym, obszarze osuwisk. W związku z powyższym ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej ograniczone jest do minimum.

Przedmiotowe przedsięwzięcie może być narażone na ryzyko wystąpienia pożarów, jednakże realizacja inwestycji zgodnie z techniką budowlaną oraz przepisami ppoż. ograniczą negatywne skutki ewentualnego pożaru do minimum.

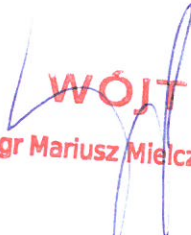
W odniesieniu do przedmiotowego przedsięwzięcia może wystąpić ryzyko związane z długotrwałymi, intensywnymi opadami śniegu. W takim przypadku dachy budynku będą cyklicznie oczyszczane ze śniegu w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia katastrofy budowlanej.

W odniesieniu do przedmiotowego przedsięwzięcia mogą wystąpić nawalne deszcze lub burze. Wpływ tego typu zjawisk atmosferycznych zostanie ograniczony poprzez instalację urządzeń odgromowych. W odniesieniu do odprowadzania wód opadowych i roztopowych należy stwierdzić, iż urządzenia kanalizacyjne zostaną zaprojektowane uwzględniając deszcze nawalne, zaś wody opadowe odprowadzane będą w oparciu o pozwolenie wodnoprawne.

Wykonanie budynków zgodnie z przepisami prawa budowlanego ogranicza negatywne oddziaływanie silnych wiatrów oraz fal mrozu na przedmiotowe przedsięwzięcie.

Fale upałów i susze nie powinny negatywnie wpływać na przedmiotowe przedsięwzięcie w związku z faktem, iż jego funkcjonowanie nie wymaga zużycia dużych ilości wody.

Ilości magazynowanych substancji na terenie przedsięwzięcia nie będą kwalifikowały instalacji do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Ponadto przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do kategorii zakładów o zwiększonym ryzyku, ani tym bardziej do kategorii zakładów o dużym ryzyku.


WÓJT
mgr Mariusz Mielczarek

**Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych
na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
dla planowanego przedsięwzięcia.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.), zwanego dalej RODO, informuję:

I. Administratorami Pani/ Pana danych osobowych są:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy w Kielczyglowie z siedzibą w Kielczyglowie ul. Tysiąclecia 25, 98- 358 Kielczyglów.

II. Dane kontaktowe administratorów

Z administratorem – Wójtem Gminy w Kielczyglowie można się skontaktować pisząc na adres: 98-358 Kielczyglów, ul. Tysiąclecia 25 lub tel. 43 842 50 22

III. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych

Administrator – Wójt Gminy Kielczyglów wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani / Pan skontaktować poprzez mail mkostarczyk@kielczyglow.pl

IV. Cel przetwarzania I podstawa prawna :

- 1.Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji rozpatrzenia wniosku.
- 2.Podstawą przetwarzania danych osobowych są obowiązujące przepisy prawa tj. ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691) oraz ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku I jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.)

V. Odbiorcy Danych

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby upoważnione przez Administratora Pani/Pana danych osobowych do przetwarzania danych w ramach wykonywania swoich obowiązków służbowych oraz instytucje publiczne, którym udostępnienie danych osobowych regulują odrębne przepisy prawa.

VI. Przekazanie danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani żadnej organizacji międzynarodowej.

VII. Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa oraz zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U.z 2011r. Nr 14, poz. 67 ze zm.).

VIII. Prawo podmiotów danych

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz prawo żądania ich sprostowania, a także danych osób, nad którymi sprawowana jest prawna opieka, np. danych dzieci.

IX. Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

Przysługuje Pani/Panu również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w państwie członkowskim Pani / Pana zwykłego pobytu, miejsca pracy lub miejsca popełnienia domniemanego naruszenia

X. Informacja o dowolności lub obowiązku podania danych

Obowiązek podania danych osobowych wynika z ustawy , a ich niepodanie pozostawi wniosek bez rozpatrzenia