# Załącznik nr 1

# OŚWIADCZENIE OSOBY FIZYCZNEJ/PRAWNEJ ZAMIERZAJĄCEJ UCZESTNICZYĆ W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i nazwisko: ……………………………..…….. | Nazwa: ……………………………………………………. |
| Numer PESEL: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌 | Numer NIP: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌 |
| Numer dowodu osobistego: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌 | Numer REGON: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌 |
| Adres zamieszkania: ………………………………..…………….🗌🗌-🗌🗌🗌 ……………………………..……… | Numer KRS: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌 |
| Adres: ……………………………………..…………….🗌🗌-🗌🗌🗌 ……………………………..……… |

**OŚWIADCZENIE**

Osoby fizycznej/osoby reprezentującej osobę prawną zamierzającej uczestniczyć w ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości, składa na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2020 roku, poz. 396), zwanej dalej „ustawą”:

1. Oświadczam, że:
2. zapoznałem(am) się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem sprzedaży oraz ograniczeniami w jego używaniu i w związku z tym, nie będę występował(a) z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży;
3. nie będę występował z żadnymi roszczeniami wobec Sprzedającego z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzajów użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wskaże inną powierzchnię, niż to jest oznaczone w dokumentach wyżej wymienionych. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Kupującego.
4. Jednocześnie potwierdzam, że zostałem pouczony, iż w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości mojego oświadczenia, wadium nie podlega zwrotowi, a zawarcie umowy zakupu nieruchomości nie będzie możliwe(§7 pkt.6 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 30.04.2012 r. w sprawie szczegółowego trybu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa i ich części składowych, warunków rozkładania cen sprzedaży na raty oraz stawek szacunkowych gruntu.)
5. Oświadczenie dotyczące zobowiązań finansowych[[1]](#endnote-1) (art. 29 ust. 3bc pkt 1 ustawy):

☐ Nie mam zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec Urzędu Gminy Kiełczygłów, Skarbu Państwa, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;

☐ Posiadam zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec:

☐ Urząd Gminy Kiełczygłów, ☐ Skarbu Państwa,

 ☐ Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego ☐ Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,

i jednocześnie oświadczam, że:

|  |  |
| --- | --- |
| ☐ uzyskałem(am) | przewidziane prawem zwolnienie/odroczenie/rozłożenie na raty zaległych płatności/wstrzymanie(a) w całości wykonania decyzji |
| ☐ nie uzyskałem(am)[[2]](#endnote-2) |

1. Oświadczenie dotyczące władania nieruchomością(ami) Zasobu bez tytułu prawnego (art. 29 ust. 3bc pkt 2 ustawy):

☐ Nie władam nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego;

☐ Władałem(am) nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu Gminy Kiełczygłów nieruchomości te opuściłem(am);

☐ Władałem(am)/Władam nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i nie byłem(am) wzywany(a) przez Gminę Kiełczygłów do ich wydania;

☐ Władałem(am)/Władam nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu Gminy Kiełczygłów nieruchomości tych nie opuściłem(am);

1. Oświadczenie dotyczące nabycia z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne[[3]](#endnote-3) (art. 29 ust. 3ba pkt 1 ustawy):

☐ Nie nabyłem(am) z Zasobu nieruchomości, w skład której wchodziły użytki rolne;

☐ Nabyłem(am) z Zasobu nieruchomości, o powierzchni łącznej mniejszej niż 300 ha użytków rolnych;

☐ (*dotyczy osób które nabyły kiedykolwiek co najmniej 300 ha użytków rolnych*) Nabyłem(am) z Zasobu nieruchomości o powierzchni łącznej[[4]](#endnote-4)       ha UR, z czego zbyłem(am)       ha UR na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

1. Jednocześnie oświadczam, że jestem właścicielem nieruchomości rolnych o łącznej powierzchni ………… .ha. Na dzień opublikowania wykazu t.j. dnia **07 listopada 2023 r.** nie posiadała/posiada (niepotrzebne skreślić) udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego będącej właścicielem nieruchomości rolnych.
2. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie niezbędnym do zawarcia umowy kupna nieruchomości.
3. Oświadczam, że otrzymałem i zapoznałem się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej spełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 RODO.
4. Oświadczam, że środki na zakup nieruchomości będącej przedmiotem przetargu pochodzą z …………………………………..  ….…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………. …………… oraz że nie zawarłem umowy przedwstępnej na zbycie tej nieruchomości

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

miejscowość: …………………………………………… data: …………………………… r. …………………………………………………………

(czytelny podpis)

1. właściwą(e) odpowiedź(dzi) należy zaznaczyć [X]; [↑](#endnote-ref-1)
2. zaznaczenie tego oświadczenie, oznacza że osoba nie spełnia warunku koniecznego do zakwalifikowania do udziału
w przetargu; [↑](#endnote-ref-2)
3. zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, użytki rolne to: grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami i grunty pod rowami; [↑](#endnote-ref-3)
4. należy wpisać powierzchnię w [ha] do czterech miejsc po przecinku;

 [↑](#endnote-ref-4)